

# In hartje Dendermonde, in dé winkelstraat "Oude Vest" gelegen bureelruimte of commercieel gelijkvloers van 360 m<sup>2</sup>

Oude Vest 14, 9200 Dendermonde



Dendermonde | Commercieel | € 5.000

In hartje Dendermonde, in dé winkelstraat "Oude Vest" gelegen bureelruimte of commercieel gelijkvloers van 360 m<sup>2</sup> (incl. 72 m<sup>2</sup> buitenruimte), deel uitmakende van de standingvolle residentie "Het Pand". Gevelbreedte van 7 m met etalages. Parketvloer. Achteraan het pand is er extra lichtinval en zich op een mooie binnenkoer met privaat gebruiksrecht. Het handelspand is gelegen in de nabijheid van bekende retailers zoals Gerry Weber, Hunkemöller, CKS, C&A, We, Kruidvat, De Standaard, Panos ...Energie label C, UC:2498455-KNR-1.



**Axel Abbeloos**

Vastgoedmakelaar

axel@ax-quality.be

0476 03 92 36

**Bornem**

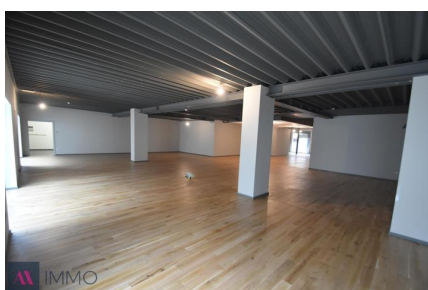
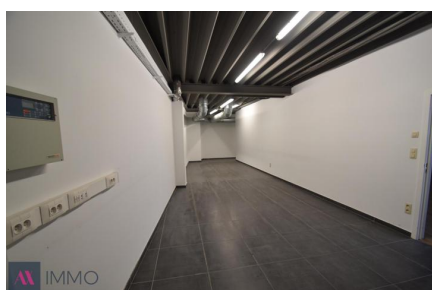
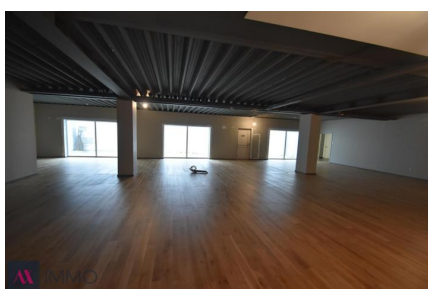
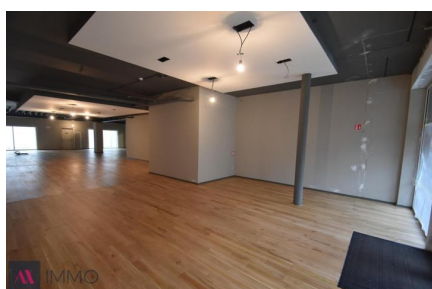
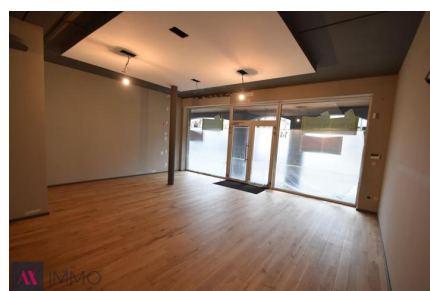
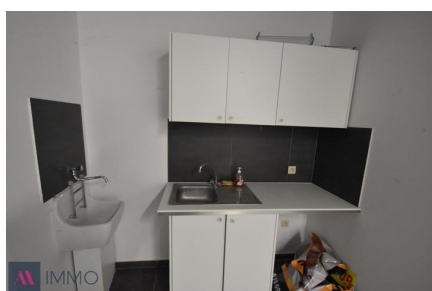
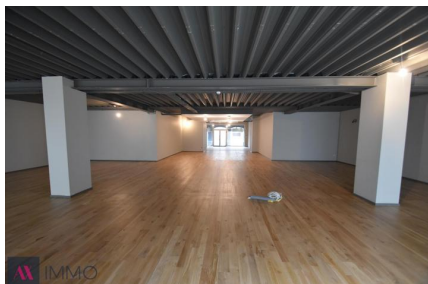
Boomstraat 93

2880 Bornem

# In hartje Dendermonde, in dé winkelstraat "Oude Vest" gelegen bureelruimte of commercieel gelijkvloers van 360 m<sup>2</sup>

AX QUALITY

Oude Vest 14, 9200 Dendermonde



**Axel Abbeloos**

Vastgoedmakelaar  
axel@ax-quality.be  
0476 03 92 36

**Bornem**

Boomstraat 93  
2880 Bornem

# In hartje Dendermonde, in dé winkelstraat "Oude Vest" gelegen bureelruimte of commercieel gelijkvloers van 360 m<sup>2</sup>



Oude Vest 14, 9200 Dendermonde

## Algemeen

Type	commercieel	Adres	Oude Vest 14, 9200 Dendermonde
Grondoppervlakte	360 m <sup>2</sup>	Bewoonbare oppervlakte	360 m <sup>2</sup>

## Financieel

Prijs	Op aanvraag
-------	-------------

## Indeling

Toiletten - aantal	2	Breedte vitrine	7
Elektriciteit	Ja	Vloerbedekking - type	parket
Alarm	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	EPC unieke code	2498455-KNR-1

## Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



### Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar  
axel@ax-quality.be  
0476 03 92 36

### Bornem

Boomstraat 93  
2880 Bornem