IN OPTIE!!! Op te frissen woning met tuin en zijingang

Barelstraat 150, 2880 Bornem



Bornem | Huis | € 203.000

Deze op te frissen woning is zeer rustig gelegen nabij het centrum van Bornem. Op de gelijkvloerse verdieping is er een leefruimte, keuken, toilet en bergruimte. Op de tweede verdieping is er één slaapkamers en een badkamer. De woning beschikt over een tuin, zijingang en parkeerplaats voor de woning. Ideaal in te richten als starterswoning. CV op gas. EPC: 530kWh/m²/j en UC2258123-RES-1. Wenst u dit pand te bezichtigen, maak een afspraak op nummer 03/283.84.84 of mail naar gert@ax-quality.be



Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

IN OPTIE!!! Op te frissen woning met tuin en zijingang

Barelstraat 150, 2880 Bornem
















Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

IN OPTIE!!! Op te frissen woning met tuin en zijingang

Barelstraat 150, 2880 Bornem











Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

IN OPTIE!!! Op te frissen woning met tuin en zijingang

Barelstraat 150, 2880 Bornem

Algemeen

Type	huis	Adres	Barelstraat 150, 2880 Bornem
Slaapkamers	1	Grondoppervlakte	160 m²
Bewoonbare oppervlakte	65 m²	Gevelbreedte	7.5 m
Bouwjaar	1930	Terras - aantal	1
Terras 1	11 m²	Epc (kwh/m²/j)	530

Financieel

Prijs	€ 203.000	Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 342

Indeling

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	2	Slaapkamer 1	16.45 m²
Berging	Ja	Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja	Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	hout
Bestemming gebouw - type	privé - woning	Woonkamer	23 m²
Keuken	11 m²	Badkamer	4 m²
Type verwarming	gas cv	Berging	5.13 m²
Keuken - type	geïnstalleerd	Badkamer	ligbad
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	EPC-klasse	F
EPC (Kwh/m²/j)	530	Branddetector	Ja
EPC unieke code	2258123	EPC valid until	03/09/2030 00:00

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A	P-score	A



Kristien Van Neste
stagiair-vastgoedmakelaar
kristien@ax-quality.be
0476 28 56 98

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem