

Ruim appartement nabij Bornem centrum



Sint-Amandsesteenweg 100, 2880 Bornem



Bornem | Appartement | € 425.000

Ruim appartement gelegen op de tweede verdieping nabij Bornem centrum bestaande uit: inkomhal, apart toilet, ruime leefruimte met aansluitend een terras, volledig geïnstalleerde keuken, 2 bergingen, 2 slaapkamers waarvan één met dressingruimte (mogelijkheid tot een 3de slaapkamer) en terras, badkamer voorzien van een ligbad en douche. In de woonkamer en slaapkamers is er airco voorzien. Dit appartement beschikt in totaal over 3 terrassen. Het grootste terras is zuidwest georiënteerd en biedt zicht op de prachtig aangelegde gemeenschappelijk tuin. Mogelijkheid om een garagebox aan te kopen die zich in de ondergrondse parking bevindt aan 30.000 euro. De gemeenschappelijke kosten bedragen 870 euro per kwartaal. Momenteel zijn er plannen om zonnepanelen te plaatsen voor het hele gebouw. Voor meer info of een bezoek bel ons gerust op het nummer: 03/435.74.80.Vg/Wg/Gmo/Gvkr/Gvv
EPC 274 KWh/m² UC 2748131 P-score: B - G-score: A



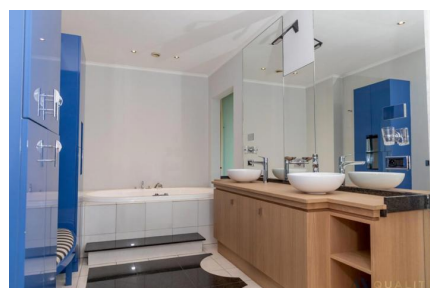
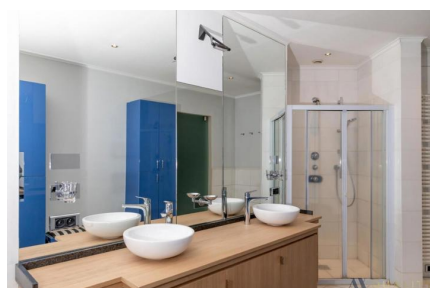
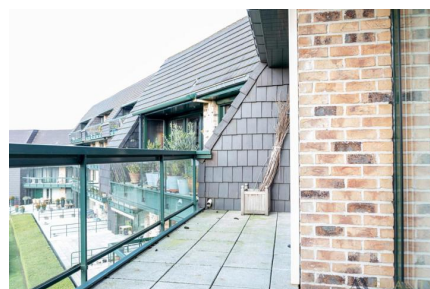
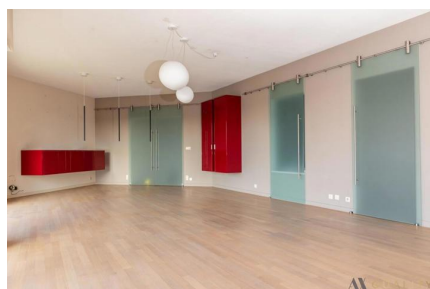
Christel Desmedt
Vastgoedmakelaar
christel@ax-quality.be
0477 13 82 10

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruim appartement nabij Bornem centrum



Sint-Amandsesteenweg 100, 2880 Bornem



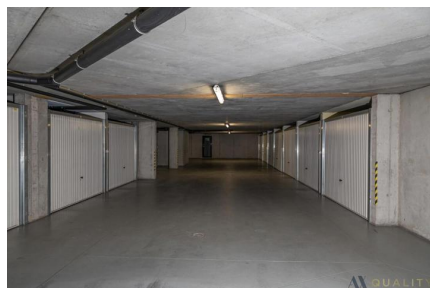
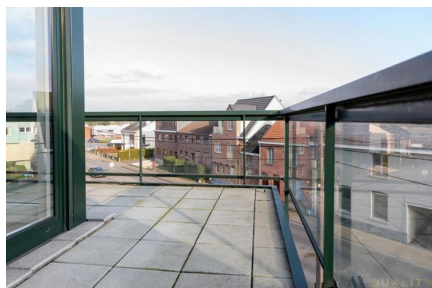
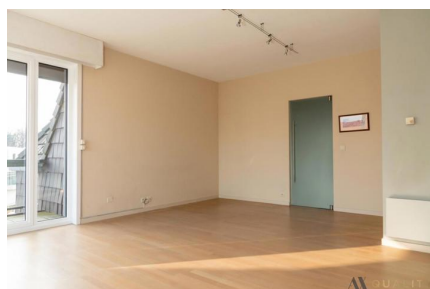
Christel Desmedt
Vastgoedmakelaar
christel@ax-quality.be
0477 13 82 10

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruim appartement nabij Bornem centrum



Sint-Amandsesteenweg 100, 2880 Bornem



Christel Desmedt
Vastgoedmakelaar
christel@ax-quality.be
0477 13 82 10

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruim appartement nabij Bornem centrum



Sint-Amandsesteenweg 100, 2880 Bornem

Algemeen

Type	appartement	Adres	Sint-Amandsesteenweg 100, 2880 Bornem
Slaapkamers	3	Bewoonbare oppervlakte	173 m²
Bouwjaar	1992	Epc (kwh/m²/j)	274

Financieel

Prijs	€ 425.000
-------	-----------

Indeling

Keuken	Ja	Airco	Ja
Toiletten - aantal	1	Slaapkamer 1	31.5 m²
Slaapkamer 2	28 m²	Dubbele beglazing	Ja
Keuken	18 m²	Badkamer	11.5 m²
Type verwarming	elektrisch	Keuken - type	volledig geïnstalleerd
EPC-klasse	C	EPC (Kwh/m²/j)	274

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A	P-score	B



Christel Desmedt
Vastgoedmakelaar
christel@ax-quality.be
0477 13 82 10

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem