

Parkappartement in de Sint-Bernardusabdij



Kloosterstraat 75, 2880 Bornem



Bornem | Appartement | € 445.000

UNIEKE KANS: Geniet nu van 6% BTW op de constructie i.p.v. 21% (Neem gerust contact op om te vragen of u aan de voorwaarden voldoet). Hemels wonen in een abdij. Wonen in een park met historische elementen. Wij bieden u dit parkappartement aan, gelegen op de 1ste verdieping (lift aanwezig), in de Sint-Bernardusabdij. Dit appartement is zeer praktisch ingedeeld als volgt: inkomhal, apart toilet, leefruimte met open volledig geïnstalleerde keuken, nachthal, badkamer ligbad en toilet, 2 slaapkamers, berging en wasplaats. Dit appartement beschikt tevens over een terras van 6m² waar het lekker vertoeven is in een mooie groene omgeving. Afgewerkt met hoogwaardige materialen. Privatieve berging, 2 fietsenstallingen en een autostaanplaats zijn in de prijs inbegrepen. Deze prijzen zijn exclusief kosten (12% registratie op de grondwaarde en 6% BW op de constructie). Voor meer info kan u ons contacteren op het nummer: 03/283.84.84 P-score: D - G-score: C.



Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

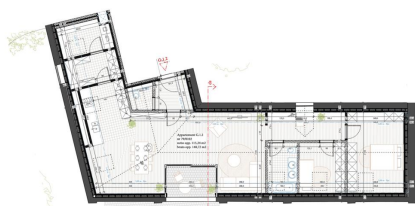
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Parkappartement in de Sint-Bernardusabdij

Kloosterstraat 75, 2880 Bornem

AX QUALITY



Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar

gert@ax-quality.be

0475 86 37 35

Bornem

Boomstraat 93

2880 Bornem

Parkappartement in de Sint-Bernardusabdij



Kloosterstraat 75, 2880 Bornem

Algemeen

Type	appartement	Adres	Kloosterstraat 75, 2880 Bornem
Slaapkamers	2	Bewoonbare oppervlakte	115 m²
Bouwjaar	2019		

Financieel

Prijs	€ 445.000
-------	-----------

Indeling

Keuken	Ja	Toiletten - aantal	2
Slaapkamer 1	17.5 m²	Slaapkamer 2	9 m²
Dubbele beglazing	Ja	Bestemming gebouw - type	privé - eengezins
Keuken	9.5 m²	Badkamer	4.5 m²
Type verwarming	vloerverwarming	Keuken - type	volledig geïnstalleerd

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	parkgebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	C	P-score	 D



Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem