

Instapkl. 2 slpk.-appt met ruim terras in hartje Dendermonde



Sint Jorisgilde 15, 9200 Dendermonde



Dendermonde | Appartement | € 740

In hartje Dendermonde gelegen 2 slaapkamer appartement met terras, balkon en private kelder, bereikbaar met de lift op de eerste verdieping. Mogelijkheid tot het bijhuren van een garage aan 60 €/mnd. Dit instapklaar appartement beschikt over een inkomhal, een apart toilet met handwasser, een ruime leef-en eetplaats met balkon, een open, uitgeruste keuken, een badkamer, 2 slaapkamers waarvan één toegang verschaft tot een zuid georiënteerd terras van 13 m². Terrasberging en een ruime private bergkelder. De grote slaapkamer is voorzien van een ingebouwd bed met kasten. Elektrische rolluiken. EPC: 212 kWh/m²/j. en UC:2776267-RES-1. Energielabel: C. Huurprijs 740 € + 60 € maandelijkse lasten, mogelijkheid tot het huren van een garage aan 60 €/mnd. Onmiddellijk beschikbaar.



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

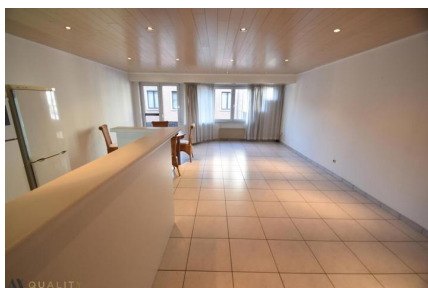
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Instapkl. 2 slpk.-appt met ruim terras in hartje Dendermonde

AX QUALITY

Sint Jorisgilde 15, 9200 Dendermonde



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

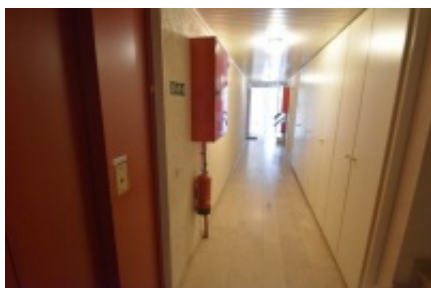
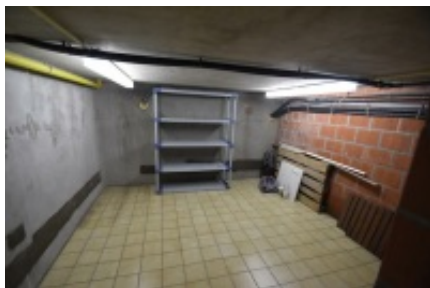
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Instapkl. 2 slpk.-appt met ruim terras in hartje Dendermonde



Sint Jorisgilde 15, 9200 Dendermonde



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar

axel@ax-quality.be

0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93

2880 Bornem

Instapkl. 2 slpk.-appt met ruim terras in hartje Dendermonde



Sint Jorisgilde 15, 9200 Dendermonde

Algemeen

Type	appartement	Adres	Sint Jorisgilde 15, 9200 Dendermonde
Slaapkamers	2	Grondoppervlakte	88 m²
Bewoonbare oppervlakte	75 m²	Terras - aantal	2
Terras 1	15 m²	Epc (kwh/m²/j)	212

Financieel

Prijs	€ 740
-------	-------

Indeling

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	1	Slaapkamer 1	12 m²
Slaapkamer 2	10 m²	Berging	Ja
Lift	Ja	Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	pvc
Woonkamer	34 m²	Keuken	6 m²
Type verwarming	elektrisch	Type lift	personenlift
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd	Badkamer	douche in bad
Type dubbele beglazing	akoestische onderbreking	Kabeltelevisie	Ja
Parlofoon	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
Kelder	Ja	EPC-klasse	C
EPC (Kwh/m²/j)	212	EPC unieke code	2776267-RES-1

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem