

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke



Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke



Lebbeke | Huis | € 940

In hartje Lebbeke gelegen volledig vernieuwde woning met 3 slpk. en koer en berging. Deze woning heeft top de gelijkvloerse verdieping een hal, een apart toilet, een leef-en eetruimte, een nieuwe keuken, een koer en een berging/wasplaats. Op de eerste verdieping bevinden zich een nachthal, 2 slaapkamers en een badkamer. Op de tweede verdieping is er een nachthal en een ruime derde kamer. Er is ook een droge kelder. ALU schrijnwerk met dubbele beglazing, conforme elektrische installatie, nieuwe keuken en badkamer. EPC:206 kWh/m²/j. en UC:2499942-RES-1. Vrij vanaf 01/07.



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

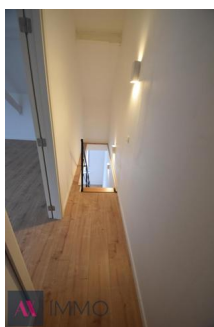
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke

AX QUALITY

Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

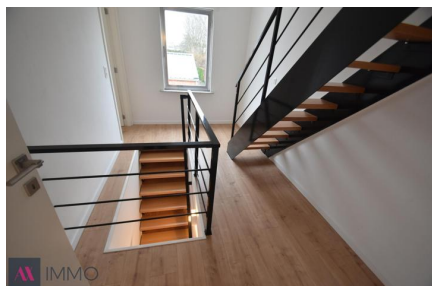
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke

AXQUALITY

Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

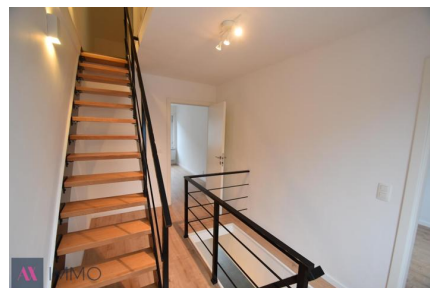
Boomstraat 93
2880 Bornem

ax-quality.be | Boomstraat 93, 2880 Bornem | Onze Lieve Vrouwstraat 12, 9280 Lebbeke | Winkelstraat 44, 2890 Puurs-Sint-Amands | Bovenstraat 162, 2880 Branst

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke

AX QUALITY

Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke



Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke

Algemeen

Type	huis	Adres	Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke
Slaapkamers	3	Grondoppervlakte	100 m²
Bewoonbare oppervlakte	147 m²	Terras - aantal	1
Epc (kwh/m²/j)	206		

Financieel

Prijs	€ 940
-------	-------

Indeling

Keuken	Ja	Wasplaats	Ja
Type verwarming	individueel	Toiletten - aantal	2
Slaapkamer 1	25 m²	Slaapkamer 2	13 m²
Slaapkamer 3	12 m²	Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja	Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	aluminium
Woonkamer	33 m²	Keuken	13 m²
Type verwarming	gas cv	Keuken - type	VS geïnstalleerd
Badkamer	douche	Type dubbele beglazing	akoestische onderbreking
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	Zolder	Ja
Kelder	Ja	EPC-klasse	C
Details zolder	ruime zolderkamer met velux	EPC (Kwh/m²/j)	206
EPC unieke code	2499942-RES-1		



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Volledig vernieuwde woning met 3 slpk., koer en berging in hartje Lebbeke



Leo Duboisstraat 13, 9280 Lebbeke

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos
Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem