

# Kantoorruimte/praktijkruimte te huur

AX QUALITY

Winkelstraat 44, 2890 Sint-Amands



Sint-Amands | Kantoor | € 1.150

Ontdek deze perfecte kantoor- of praktijkruimte van 80m<sup>2</sup>, gunstig gelegen nabij het centrum van Sint-Amands. Ideaal met parkeergelegenheid, inclusief water en internet in de huurprijs. Mogelijkheid tot extra huur van ca. 95m<sup>2</sup> kantoorruimte/woongelegenheid (650,00 EUR p/m), aanpasbaar aan jouw behoeften. Met een aparte ingang naast vastgoedkantoor Ax-Quality, biedt deze ruimte een charmante plek voor jouw professionele avontuur! EPC: 20231127-0003047226-KNR-1 Voor verdere inlichtingen, neem vrijblijvend contact op via 03/283.84.84 of mail naar [kristien@ax-quality.be](mailto:kristien@ax-quality.be). Ontdek deze kans voor jouw bedrijf in het hart van Sint-Amands!



**Gert Luypaert**

Vastgoedmakelaar  
[gert@ax-quality.be](mailto:gert@ax-quality.be)  
0475 86 37 35

**Bornem**

Boomstraat 93  
2880 Bornem

# Kantoorruimte/praktijkruimte te huur

Winkelstraat 44, 2890 Sint-Amands



## Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar  
gert@ax-quality.be  
0475 86 37 35

## Bornem

Boomstraat 93  
2880 Bornem

# Kantoorruimte/praktijkruimte te huur

Winkelstraat 44, 2890 Sint-Amands

## Algemeen

Type	kantoor	Adres	Winkelstraat 44, 2890 Sint-Amands
Bewoonbare oppervlakte	80 m <sup>2</sup>		

## Financieel

Prijs	€ 1.150
-------	---------

## Indeling

Keuken	Ja	Toiletten - aantal	1
Type schrijnwerkerij	aluminium		

## Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



### Gert Luybaert

Vastgoedmakelaar  
gert@ax-quality.be  
0475 86 37 35

### Bornem

Boomstraat 93  
2880 Bornem