

Luxeus Gelijkvloers Appartement te Huur in Bornem



Guilhof 4, 2880 Bornem



Bornem | Appartement | € 820

Luxeus nieuwbouwappartement in 'Barl'lo', gelegen nabij het centrum van Bornem, de kinderboerderij en Breeven. Dit stijlvolle gelijkvloerse appartement van ca. 75 m² beschikt over een terras van 16 m², en een private kelder. Het gebouw is voorzien van een gemeenschappelijke traphal en lift. Het appartement biedt een centrale inkomhal, een lichtrijke woonkamer met parketvloer, een open keuken, een berging, en een apart toilet met handenwasser. De ruime slaapkamer en de moderne badkamer zijn voorzien van een inloepdouche en een wastafel. Met het BEN-label (bijna energie-neutraal) garandeert dit appartement optimaal comfort en energie-efficiëntie, dankzij de gemeenschappelijke warmtepomp met grondboring en individuele vloerverwarming. Daarnaast is er een gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig. Voor meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging, neem contact op via 03/283 84 84 of stuur een e-mail naar viktor@ax-quality.be.



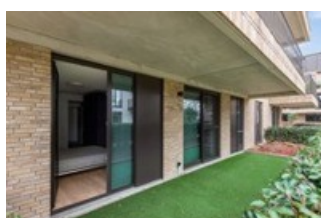
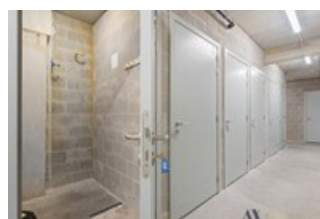
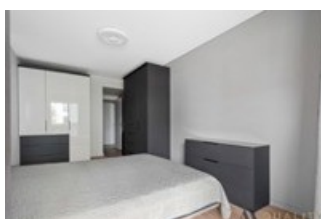
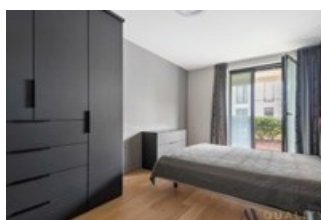
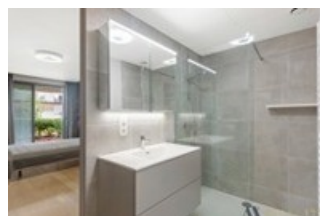
Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Luxueus Gelijkvloers Appartement te Huur in Bornem



Guilhof 4, 2880 Bornem



AX QUALITY

Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Luxueus Gelijkvloers Appartement te Huur in Bornem



Guilhof 4, 2880 Bornem

Algemeen

Type	appartement	Adres	Guilhof 4, 2880 Bornem
Slaapkamers	1	Bewoonbare oppervlakte	75 m²
Bouwjaar	2022	Terras - aantal	1
Terras 1	16 m²	Epc (kwh/m²/j)	36

Financieel

Prijs	€ 820
-------	-------

Indeling

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	1	Slaapkamer 1	16.7 m²
Berging	Ja	Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja	Elektriciteit	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium	Woonkamer	33 m²
Type verwarming	vloerverwarming	Type lift	personenlift
Keuken - type	geïnstalleerd	Badkamer	douche
Videofoon	Ja	Water	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	EPC-klasse	A
EPC (Kwh/m²/j)	36	E totaal	21
EPC unieke code	12007-G-OMV_2019032997/EP17727/A001/D02/SD005	EPC valid until	08/22/2032 00:00

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A	P-score	A



Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem