

Halfopen nieuwbouwwoning nabij het centrum van Bornem



Kreukelhoefweg , 2880 Bornem



Bornem | Huis | € 580.000

Bent u op zoek naar een duurzame, energiezuinige woning op een uitstekende locatie? Dan is deze prachtige nieuwbouwwoning wellicht precies wat u zoekt. De vermelde prijs is inclusief registratiekosten en 21% btw op de constructie, inclusief aanleg oprit en tuin, schilderwerk en aansluitingskosten. Deze halfopen bebouwing wordt gerealiseerd op een perceel van 283 m² en geniet van een bijzonder gunstige ligging op wandelafstand van het centrum van Bornem. Ook de geliefde kinderboerderij en het recreatiedomein Breeven bevinden zich vlakbij, waardoor u kunt genieten van een ideale combinatie van rust, natuur en een vlotte bereikbaarheid van alle voorzieningen. De woning wordt volledig afgewerkt opgeleverd, zodat u zonder zorgen kunt verhuizen naar uw nieuwe thuis. Dankzij de moderne bouwtechnieken en hoogwaardige isolatie voldoet deze woning aan de nieuwste energienormen, wat resulteert in een bijzonder laag energieverbruik en een hoog wooncomfort. Deze nieuwbouwwoning combineert comfort, ruimte, duurzaamheid en een uitstekende ligging. Een unieke kans voor wie toekomstgericht wil wonen in een aangename en groene omgeving. Interesse? Neem gerust contact op voor meer informatie, plannen en lastenboek. Contacteer ons via 03/283.84.84 of mail naar gert@ax-quality.be



Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

Halfopen nieuwbouwwoning nabij het centrum van Bornem



Kreukelhoefweg , 2880 Bornem



Gert Luypaert

Vastgoedmakelaar

gert@ax-quality.be

0475 86 37 35

Bornem

Boomstraat 93

2880 Bornem

Kreukelhoefweg , 2880 Bornem

Algemeen

Type	huis	Adres	Kreukelhoefweg , 2880 Bornem
Slaapkamers	2	Grondoppervlakte	283 m²
Bewoonbare oppervlakte	142 m²		

Financieel

Prijs	€ 580.000
-------	-----------

Indeling

Keuken	Ja	Dubbele beglazing	Ja
Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Kabeltelevisie	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	EPC-klasse	A

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem