

3 slaapkamer woning kort nabij centrum Bornem



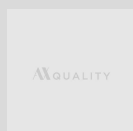
Rijkenhoek 65, 2880 Bornem



Bornem | Huis | € 1.175

Deze volledig gerenoveerde woning combineert ruimte, comfort en een moderne afwerking. Ze beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers, een lichtrijke leefruimte, een volledig uitgeruste keuken en zowel een terras op het gelijkvloers als een tweede terras op de verdieping. Dankzij de kwalitatieve renovatie is de woning volledig instap klaar.

De woning is gelegen op een rustige locatie, op korte afstand van het centrum van Bornem. Winkels, scholen, openbaar vervoer en recreatiemogelijkheden bevinden zich in de nabije omgeving, terwijl de vlotte verbinding met de belangrijkste invalswegen zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid. Het pand heeft een EPC-label B en een UC van 3298511, en is voorzien van centrale verwarming op gas. Voor verdere inlichtingen, neem vrijblijvend contact op via het nummer 03/283 84 84 of mail naar viktor@ax-quality.be.



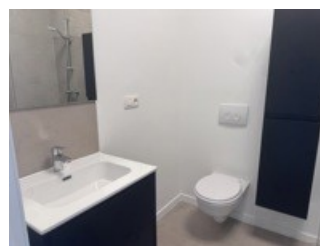
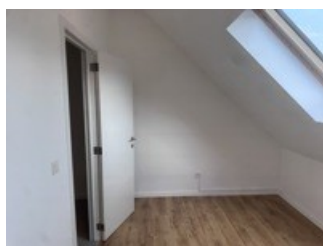
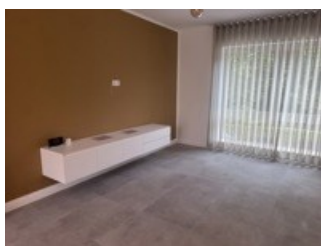
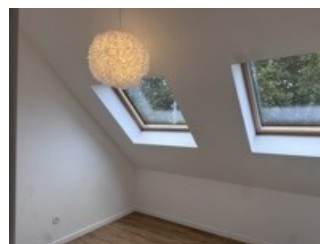
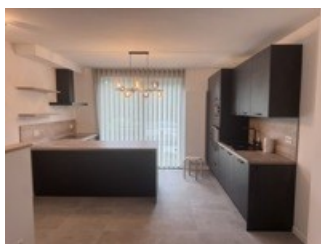
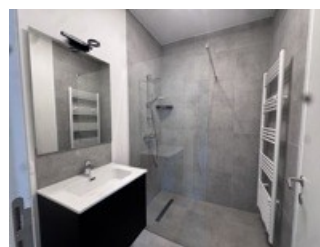
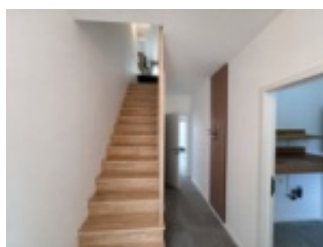
Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

3 slaapkamer woning kort nabij centrum Bornem



Rijkenhoek 65, 2880 Bornem



Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

3 slaapkamer woning kort nabij centrum Bornem



Rijkenhoek 65, 2880 Bornem

Algemeen

Type	huis	Adres	Rijkenhoek 65, 2880 Bornem
Slaapkamers	3	Bewoonbare oppervlakte	104 m²
Epc (kwh/m²/j)	101		

Financieel

Prijs	€ 1.175
-------	---------

Indeling

Keuken	Ja	Airco	Ja
Toiletten - aantal	2	Slaapkamer 1	14 m²
Slaapkamer 2	8 m²	Slaapkamer 3	9 m²
Woonkamer	14 m²	Keuken	13 m²
Type verwarming	gas cv	Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort	EPC-klasse	B
EPC (Kwh/m²/j)	101	EPC unieke code	20240818-0003298511-RES-1
EPC valid until	08/18/2034 00:00		

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem