

2 slpk. duplex met ruim terras. onmiddellijk beschikbaar.



Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands



Sint-Amands | Appartement | € 850

Ruim 2-slaapkamer duplexappartement met terras in kleinschalig gebouw. Het appartement heeft op de eerste verdieping een inkomhal, een toilet met handwasser, een ruime leef- en eetruimte met toegang tot een ruim terras, en een uitgeruste keuken. Op de duplexverdieping bevinden zich naast de nachthal, een badkamer met ligbad en douchescherm en 2 slaapkamers. Op de gelijkvloerse verdieping is er een gemene fietsenberging. Publieke parking vlakbij. ALU schrijnwerk voorzien van dubbele beglazing, Geen lift. CV op aardgas, videofoon. Onmiddellijk beschikbaar. EPC: 193 kWh/m²/j., energielabel: B en UC: 3966826-RES-1. Huur: 850 €/mnd. Voor een bezoek: 052/52.05.05 of axel@ax-quality.be



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

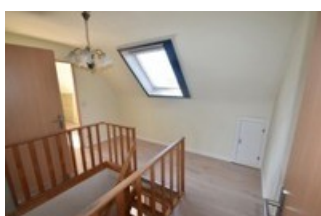
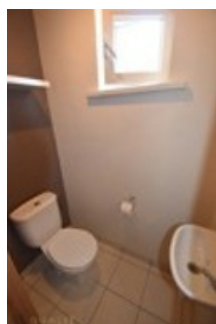
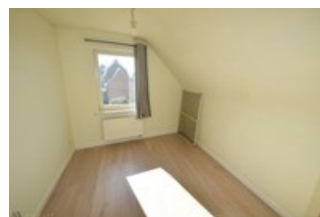
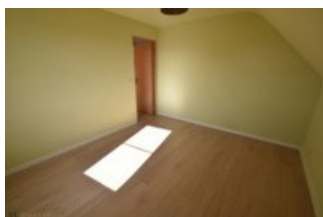
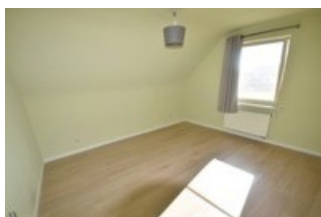
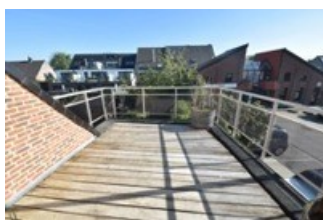
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

2 slpk. duplex met ruim terras. onmiddellijk beschikbaar.

AXQUALITY

Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

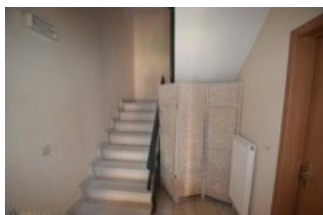
Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

2 slpk. duplex met ruim terras. onmiddellijk beschikbaar.



Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

2 slpk. duplex met ruim terras. onmiddellijk beschikbaar.



Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands

Algemeen

Type	appartement	Adres	Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands
Slaapkamers	2	Grondoppervlakte	60 m²
Bewoonbare oppervlakte	100 m²	Terras - aantal	1
Terras 1	12 m²	Epc (kwh/m²/j)	193

Financieel

Prijs	€ 850
-------	-------

Indeling

Keuken	Ja	Wasplaats	Ja
Airco	Nee	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	2	Bureau	Nee
Slaapkamer 1	14 m²	Slaapkamer 2	10 m²
Berging	Ja	Bijkeuken	Nee
Lift	Nee	Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	aluminium
Woonkamer	38 m²	Keuken	11 m²
Type verwarming	gas cv	Berging	4 m²
Keuken - type	VS geïnstalleerd	Badkamer	ligbad
Alarm	Nee	Kabeltelevisie	Ja
Gas	Ja	Concierge	Nee
Parlofoon	Nee	Telefoonbekabeling	Ja
Gepantserde deur	Nee	Videofoon	Ja
Water	Ja	Kelder	Nee
EPC-klasse	B	EPC (Kwh/m²/j)	193
Branddetector	Ja	EPC unieke code	3966826-RES-1
Open haard	Nee	Domotica	Nee
EPC valid until	10/01/2026 00:00		



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem

2 slpk. duplex met ruim terras. onmiddellijk beschikbaar.



Borgstraat 155, 2890 Sint-Amands

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Axel Abbeloos

Vastgoedmakelaar
axel@ax-quality.be
0476 03 92 36

Bornem

Boomstraat 93
2880 Bornem