

Ruime gezinswoning met tuin en garage nabij N16 en A12



Hof ter Bollen 22, 2870 Puurs-Sint-Amands



Puurs-Sint-Amands | Huis | € 1.695

Deze instapklare woning is ideaal gelegen voor wie op zoek is naar ruimte en bereikbaarheid. Vlak naast de N16 en op korte afstand van de A12 geniet je van een uitstekende verbinding richting Antwerpen, Brussel en Sint-Niklaas. In de nabije omgeving vind je winkels, scholen en openbaar vervoer, wat de ligging bijzonder praktisch maakt.

De woning beschikt over een lichtrijke leefruimte, een volledig uitgeruste keuken, drie comfortabele slaapkamers, een aparte bureau die perfect dienst kan doen als thuiswerkruimte en een ruime dressing. De badkamer is uitgerust met een bad en douche. Verder is er een garage met extra parkeerplaats en een prachtige tuin waar het aangenaam vertoeven is. Dankzij de rustige ligging en toch vlotte bereikbaarheid is deze woning ideaal voor gezinnen of mensen die ruimte en comfort zoeken in combinatie met een strategische locatie.

De woning is onmiddellijk beschikbaar. Voor meer informatie kan je ons bereiken op het nummer 03/283.84.84 of viktor@ax-quality.be.



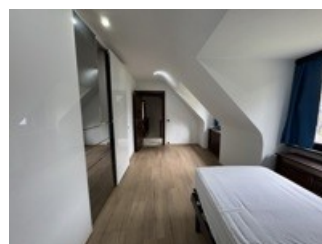
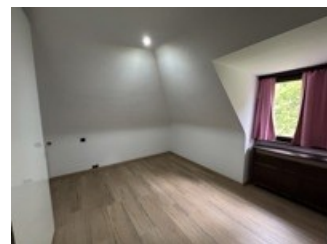
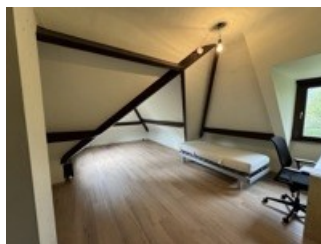
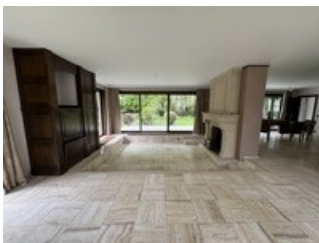
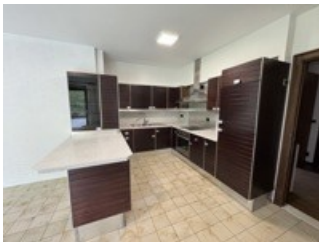
Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruime gezinswoning met tuin en garage nabij N16 en A12



Hof ter Bollen 22, 2870 Puurs-Sint-Amands



Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruime gezinswoning met tuin en garage nabij N16 en A12



Hof ter Bollen 22, 2870 Puurs-Sint-Amands

Algemeen

Type	huis	Adres	Hof ter Bollen 22, 2870 Puurs-Sint-Amands
Slaapkamers	3	Epc (kwh/m²/j)	278

Financieel

Prijs	€ 1.695
-------	---------

Indeling

Keuken	Ja	Wasplaats	Ja	
Bureau	Ja	Slaapkamer 1	14 m²	
Slaapkamer 2	14 m²	Slaapkamer 3	14 m²	
Woonkamer	51 m²	Eetkamer	25 m²	
Keuken	22 m²	Bureau	16 m²	
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd		EPC-klasse	C
EPC (Kwh/m²/j)	278	EPC unieke code	20220221-0002549394-RES-1	
EPC valid until	02/21/2032 00:00			

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag



Viktor Luypaert
vastgoedmedewerker
viktor@ax-quality.be
0471 45 00 36

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem