Ruim 3-slaapkamer appartement met garage

Dorpsstraat 70, 2830 Willebroek



Willebroek | Appartement | € 309.000

Ontdek dit ruime, instapklare appartement op de tweede verdieping van een verzorgd en kleinschalig gebouw met slechts drie units, voorzien van een lift en gelegen in Blaasveld. Bij het betreden van het appartement kom je in de inkomhal die toegang geeft tot een ruime en lichtrijke leefruimte met open keuken. Verder beschikt het appartement over een apart toilet, een praktische berging, een badkamer en drie volwaardige slaapkamers, evenals een aangenaam terras. Achter het gebouw bevindt zich een garage inbegrepen in de prijs, wat zorgt voor extra comfort en gebruiksgemak. Dankzij de gunstige ligging woon je hier op een uitstekende locatie, in de nabijheid van winkels, openbaar vervoer en recreatiemogelijkheden. Voor meer informatie of een bezoek kan je contact opnemen via 03/283.84.84 of mailen naar gert@ax-quality.be.



Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

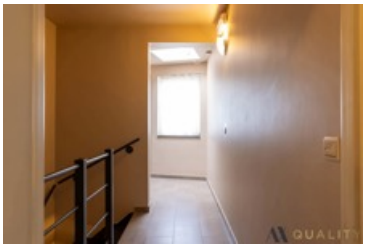
Ruim 3-slaapkamer appartement met garage

Dorpsstraat 70, 2830 Willebroek

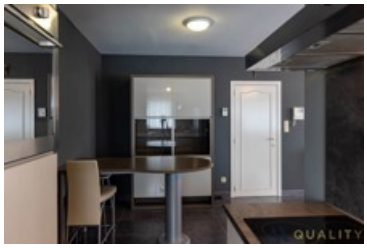
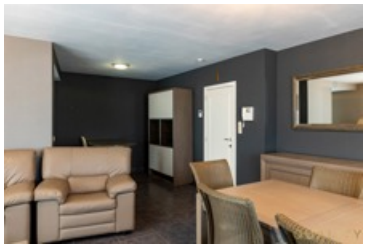


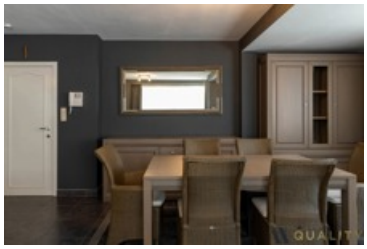


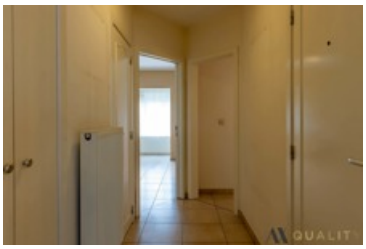
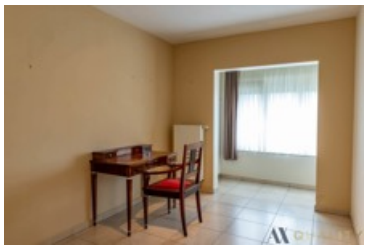








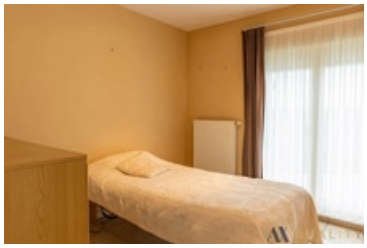
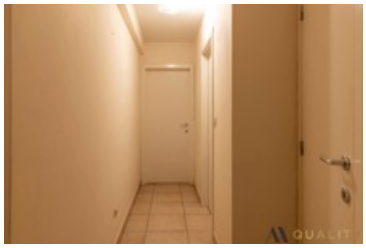
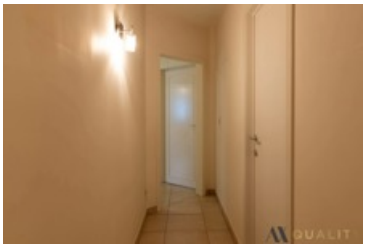
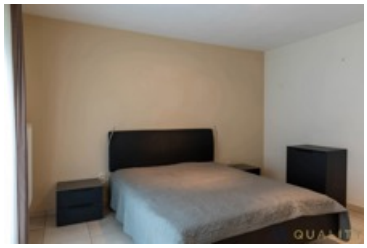
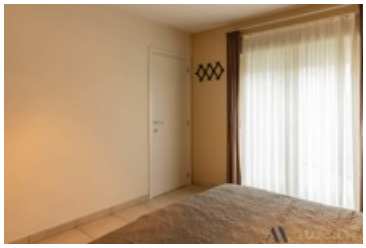


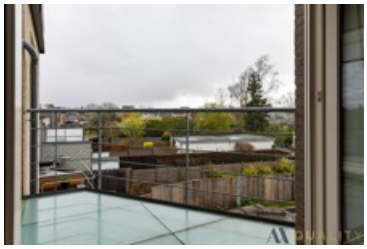
Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

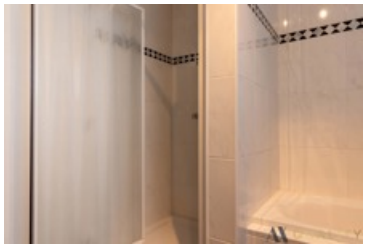
Ruim 3-slaapkamer appartement met garage

Dorpsstraat 70, 2830 Willebroek










Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Ruim 3-slaapkamer appartement met garage

Dorpsstraat 70, 2830 Willebroek

Algemeen

Type	appartement	Adres	Dorpsstraat 70, 2830 Willebroek
Slaapkamers	3	Grondoppervlakte	120 m²
Bewoonbare oppervlakte	120 m²	Epc (kwh/m²/j)	174

Financieel

Prijs	€ 309.000	Kadastraal inkomen (€) - bedrag	€ 769

Indeling

Keuken	Ja	Toiletten - aantal	1
Slaapkamer 1	14 m²	Slaapkamer 2	10 m²
Slaapkamer 3	14 m²	Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja	Woonkamer	40 m²
Keuken	8 m²	Badkamer	8 m²
Type verwarming	gas cv	Type lift	personenlift
Badkamer	alle comfort	Parlofoon	Ja
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja	EPC (Kwh/m²/j)	174
Nachthal	13 m²	EPC unieke code	20260424-0003839681-RES-1
EPC valid until	04/24/2036 00:00		

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A	P-score	B



Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem