Kantoorruimte in centrum Bornem

Nieuwstraat 15, 2880 Bornem



Bornem | Kantoor | € 159.000

In het centrum van Bornem bieden wij een instapklare kantoorruimte aan van circa 60 m², gelegen in een voormalig bankkantoor. De ruimte is functioneel ingedeeld met een inkom- en wachtruimte, twee afzonderlijke bureauruimtes, een technische ruimte, kitchenette en een toilet. Dankzij de aanwezigheid van airconditioning en centrale verwarming op gas is een aangenaam werkklimaat gegarandeerd. Het pand beschikt over een gunstig EPC-label B (certificaatnummer 2447761), wat wijst op een energiezuinige werking. Deze locatie is uitermate geschikt voor vrije beroepen of administratieve activiteiten. Voor meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging kan u contact opnemen via 03 283 84 84 of mailen naar gert@ax-quality.be



Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Kantoorruimte in centrum Bornem

Nieuwstraat 15, 2880 Bornem









Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem

Kantoorruimte in centrum Bornem

Nieuwstraat 15, 2880 Bornem

Algemeen

Type	kantoor	Adres	Nieuwstraat 15, 2880 Bornem
Bewoonbare oppervlakte	60 m²		

Financieel

Prijs	€ 159.000

Indeling

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	1	Dubbele beglazing	Ja
Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium	Type verwarming	gas
Keuken - type	gedeeltelijk geïnstalleerd	Alarm	Ja
Gas	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Gepantserde deur	Ja	Water	Ja
EPC-klasse	B	Branddetector	Ja
EPC unieke code	2447761	EPC valid until	08/03/2031 00:00

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	In aanvraag	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	B	P-score	B



Gert Luypaert
Vastgoedmakelaar
gert@ax-quality.be
0475 86 37 35

Bornem
Boomstraat 93
2880 Bornem